

Vermietung von Stadtvillenwohnungen im Grünen



Details

Objekt ID:	A1524
Anzahl Zimmer:	2
Baujahr:	1994
Adresse:	13505 Berlin

Ausstattungen

Bodenfliesen, Einbauküche, Garage, Gartennutzung, Kabel-/Sat-TV, Teppichboden, Zentralheizung

Beschreibung

Herrliche Mietwohnung in einer 1994 fertiggestellten Stadtvilla.

Das architektonisch außergewöhnliche Haus steht auf einem freien, nach Süden bzw. Westen ausgerichteten Eckgrundstück.

Im Haus befinden sich 5 Wohnungen sowie eine Garage mit 3 Stellplätzen.

Vermietung von Stadtvillenwohnungen im Grünen

Lage

Konradshöhe ist ein begehrter, ruhiger und sehr grüner Ortsteil im nördlichen Stadtbezirk Reinickendorf. Durch die Lage auf einer Halbinsel wohnt man hier zwischen Wald und Wasser. Die Dinge des täglichen Bedarfs können am nahegelegenen Falkenplatz gekauft werden. Mit dem Bus kommt man in 10 Minuten nach Tegel, wo vielfältige Einkaufsmöglichkeiten in einer schönen Fußgängerpassage oder im Einkaufscenter der Borsighallen bestehen. Mit der U- oder S-Bahn oder über die Autobahnauffahrt gelangt man in 20 Minuten in die Innenstadt.

Ausstattungsbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im nicht einsehbarem Hochparterre des Hauses.

Treten Sie ein in eine Wohnung mit großzügiger Diele, von der alle Räume unabhängig voneinander abgehen.

Die Wohnung wird im frisch renovierten, weiß gestrichenen Zustand an die neuen Mieter übergeben.

Der Boden der Wohnräume und der Diele ist mit einem hellen strapazierfähigen Velourteppich ausgelegt.

Von der Diele gelangen Sie in das große, sich nach Süden öffnende Wohnzimmer mit großen, bodentiefen Fensterelementen. Sowohl vom Wohnzimmer wie auch von der Küche kommen Sie auf den sonnigen Südbalkon.

Das Schlafzimmer lässt sich ebenfalls gut einrichten und hat einen eigenen, weiteren Balkon.

Die Fensterelemente sind mit elektrisch betriebenen Rolländen versehen.

Das Badezimmer ist durch ein großes Erkerfenster natürlich belüftet. Die Decke verfügt über eingebaute Deckenstrahler. Das Bad wurde umgebaut. Anstelle der Badewanne ist eine bodengleiche, großzügige Dusche mit Echtglasabtrennung eingebaut worden. Desweiteren ist ein großzügiger Waschtisch, ein wandhängendes WC und ein Waschmaschinenanschluss

Vermietung von Stadtvillenwohnungen im Grünen

vorhanden.

Die Küche ist mit einer hellen Einbauküche mit allen Einbaugeräten ausgestattet.

Zur Wohnung gehört ein Kellerverschlag.

Vermietung von Stadtvillenwohnungen im Grünen

Informationen

Bitte beachten Sie, dass dieses Angebot anhand der uns zur Verfügung gestellten Daten und Unterlagen erstellt wurde. Trotz aller Sorgfalt können wir für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben keine Gewähr übernehmen. Im Übrigen verweisen wir auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum und zwischenzeitliche Vermietung bleiben vorbehalten.

Unsere Anschrift

Lanz & Melzer ImmobilienService
GmbH

Marienstrasse 13a
10117 Berlin

Telefon: